

Dyrekcja Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa – Mokotów
zgodnie z Zarządzeniem nr 2150/2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012 r.
w sprawie zasad zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości przez podmioty lecznicze na okres
nie dłuższy niż 3 lata, informuje o części nieruchomości przeznaczony do wynajęcia:

INFORMACJA NR 06/2021

Adres nieruchomości:	Przychodnia Lekarska przy ul. Soczi 1 w Warszawie
Oznaczenie według księgi wieczystej	KW: WA2M/00435506/6
Numery ewidencyjne działek, obręb:	Działka nr 16/2 z obrębu 1-05-22
Powierzchnia przeznaczona do najmu	142,10 m ²
Opis nieruchomości lub jej części przeznaczony do najmu	Pomieszczenia przeznaczone do wynajęcia zlokalizowane są na parterze budynku Przychodni
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Apteka ogólnodostępna
Okres najmu	do 3 lat
Minimalna wysokość opłat z tytułu czynszu za 1 m ² powierzchni miesięcznie	min. 140,00 zł netto za 1 m ²
Minimalna wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m ² powierzchni miesięcznie	energia elektryczna., c.o., z.w., c.w., odprowadzenie ścieków, wywóz nieczystości – rozliczenie na podstawie faktur otrzymanych od dostawców mediów – ok. 8,00 zł netto za 1 m ²
Termin wnoszenia opłat:	14 dni od daty doręczenia faktury
Zasady aktualizacji opłat:	waloryzacja o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych przez GUS (raz na rok)
Dodatkowe informacje:	Zawarcie umowy najmu poprzedzone będzie konkursem ofert na zasadach określonych w Zarządzeniu nr 2150/2012 Prezydenta miasta st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012 r w sprawie zasad zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości. Wyposażenie przedmiotu najmu leży po stronie najemcy. Termin wywieszenia informacji w siedzibie i na stronie internetowej SZPZLO Warszawa- Mokotów oraz na stronie internetowej m.st. Warszawy od dnia 29.06.2021 do 12.07.2021 r.


DYREKTOR
Samodzielnego Zespołu Publicznych
Zakładów Lecznictwa Otwartego
Warszawa – Mokotów
Alicja Dąbrowska